

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTATESTI

H O T A R A R E

privind aprobarea contului anual de execuție bugetară și a situațiilor
financiare pe anul 2017

Consiliul Local al comunei Baltatesti, judetul Neamt;

Vazand expunerea de motive intocmita de primarul comunei Acozmei Emilia, inregistrata la nr.1301/23.03.2018;

Examinand referatul intocmit de d-na Petrescu Maria, șef birou financiar-contabil, inregistrat sub nr.1302/23.03.2018;

Avand in vedere prevederile art.57, alin.(1), (2) și (4) din Legea nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si a Legii contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate.

In temeiul dispozitiilor art.36, alin.(2), lit."b", alin.(4), lit."a" si art.45 alin.(2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

HOTARASTE:

Art.1. - Se aproba contul anual de execuție bugetară și situațiile financiare pe anul 2017 conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Primarul comunei prin biroul financiar-contabil , va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3. – Secretarul comunei transmite prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
URSU VASILE

Contrasemneaza,
Secretar Ursache Elena

NR.11
DIN 29.03.2018

Total consilieri locali :13
Prezenti:12
Pentru:12
Impotriva:-
Abtineri:-

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTATESTI

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea *Regulamentului de organizare si functionare* și *Regulamentului Intern* ale aparatului de specialitate al primarului comunei Bălțătești

Consiliul Local al comunei Baltatesti, judetul Neamt;

Vazand referatul de specialitate intocmit de secretarul comunei, inregistrat la nr.1303/23.03.2018.

Analizand „Expunerea de motive” intocmita de primarul comunei, inregistrata la nr.1304/23.03.2018.

Avand in vedere prevederile:

- Legii nr.188/1999, republicată, privind Statutul funcționarilor publici, cu modificările si completarile ulterioare;

- art.241 și art.242 din Legea nr.53/2003 – Codul muncii, republicată, cu modificările si completarile ulterioare;

- Legii nr.477/2004 privind Codul de conduită a personalului contractual din autoritățile și instituțiile publice

- Legii nr.7/2004, republicată, privind Codul de conduită a funcționarilor publici

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate.

În temeiul dispozitiilor art.36 alin.(2), lit.”a”, alin.(3), lit.”a” si art.45.alin.(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.- Se aproba **Regulamentul de organizare si functionare** al aparatului de specialitate al primarului comunei Bălțătești, prevazut in anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. – Se aprobă **Regulamentul Intern** al aparatului de specialitate al primarului comunei Bălțătești, prevazut in anexa nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. – Pe data prezentei se abroga Hotararea Consiliului Local nr.11/28.02.2013.

Art.4. – Secretarul comunei va transmite prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

URSU VASILE

CONTRASEMNEAZA,

Nr.12

Din 29.03.2018

Secretar, Ursache Elena

Total consilieri locali :13
Prezenti:1
Pentru:12
Impotriva:-

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTATESTI

HOTĂRÂRE
privind vanzarea directa a unei suprafete de teren
din domeniul privat al comunei

Consiliul Local al comunei Baltatesti, judetul Neamt;

Analizand „Expunerea de motive” intocmita de primarul comunei, inregistrata sub nr.1305/23.03.2018, precum si „studiul de oportunitate” intocmit de d-na Buraga Maria, responsabil tehnic urbanism si amenajarea teritoriului.

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.”c”, alin.(5), lit.b”, art.45, alin.(3) si art.123, alin.(3) si (4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – (1) - Se aproba vanzarea catre d-l Gavril Gheorghe domiciliat în comuna Grumăzești, sat Topolița, judetul Neamt, a suprafetei de 21 mp teren, avand nr.cadastral 51195 unde este amplasată construcția proprietatea acestuia, teren situat in intravilanul satului Baltatesti, aferent blocului de locuințe nr.1, ce face parte din domeniul privat al comunei.

(2) – Se insuseste raportul de evaluare a terenului mentionat la alin.(1), intocmit de SC Top Work SRL evaluator ing. Mihai Berariu.

- valoarea terenului este de 189 euro, valoarea unitară fiind de 9 euro/mp;

Art.2.- La data incheierii contractului de vanzare cumparare pentru terenul mentionat la art.1 din prezenta hotarare isi inceteaza efectele contractul de concesiune nr.3691/06.12.2009 concesionar Gavril Gheorghe.

Art.3. – Primarul comunei va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari, fiind imputernicit sa semneze contractul de vanzare –cumparare in fata notarului public

Art.4. – Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate.

PESEDINTE DE SEDINTA,
URSU VASILE

NR.13
Din 29.03.2018

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR, Ursache Elena

Total consilieri locali :13
Prezenti:12
Pentru:12
Impotriva:-
Abtineri:-

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLȚĂTEȘTI

HOTĂRÂRE
Nr.14 din 29.03.2018

privind modificarea HCL nr. 70 din 21.12.2016 privind atribuirea și încheierea contractului Delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECONEAMȚ", din Zona 3, județul Neamț

Consiliul Local al comunei Bălțătești întrunit în ședință la data de 29.03.2018

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr.70 din 21.12.2016 privind atribuirea și încheierea contractului Delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECONEAMȚ", din Zona 3, județul Neamț;
 - Hotărârea Consiliului Local nr.29 din 26.05.2018 privind executarea serviciului de salubritate din poarta în poarta ;
 - prevederile art. 8, alin. (3), lit. k), art. 9, alin. (2), lit. d) și ale art. 10, alin. (5) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 6, alin. (1), lit. l), art. 8, alin. (1), art. 9, alin. (1), lit. c) și ale art. 20 alin. (2), lit. d) din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților republicată;
 - prevederile Contractului de *Delegare prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECONEAMȚ", din Zona 3, județul Neamț* nr. 63 din 01.03.2017;
 - adresa nr. 220/19.01.2018 înregistrată la A.D.I. ECONEAMȚ, în calitate de Autoritate Contractantă în numele și pe seama noastră, cu nr. 23/22.01.2018;
 - prevederile art. 36, alin. (2), lit. d), alin. (5), lit. a) și alin. (6), lit. a), pct. 14 din Legea Administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificări și completările ulterioare;
- Examinând expunerea de motive nr.1307/23.03.2018 a pimarului comunei Bălțătești;
Văzând raportul de specialitate nr.1308/23.03.2018 al compartimentului de specialitate cu atribuții în domeniu, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;
În baza prevederilor art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

- Art 1.** Anexa nr. 2 REDEVENȚA ȘI TARIFELE prevăzută la art. 3 din HCL nr. 70 din 21.12.2016 *privind atribuirea și încheierea contractului Delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECONEAMȚ", din Zona 3, județul Neamț* se înlocuiește cu Anexa la prezenta Hotărâre.
- Art 2.** Se acordă un mandat special reprezentantului comunei Bălțătești în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECONEAMȚ”, să voteze, în numele comunei Bălțătești, actul adițional la contractul de concesiune ***Delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECONEAMȚ", din Zona 3, județul Neamț*** care va cuprinde tarifele astfel aprobate prin această Hotărâre.
- Art 3.** Secretarul comunei Bălțătești va asigura aducerea la cunoștință publică precum și comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
URSU VASILE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ELENA URSACHE

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTATESTI

H O T A R A R E

privind aprobarea P.U.Z și R.L.U. pentru introducerea suprafeței de 2100 mp
în intravilanul satului Bălțătești

Consiliul Local al comunei Baltatesti, judetul Neamt;

Avand in vedere:

- expunerea de motive nr.1309 /23.03.2018 a primarului comunei Baltatesti, judetul Neamt;

- referatul de specialitate intocmit de d-na Buraga Maria, responsabil tehnic urbanism si amenajarea teritoriului inregistrat sub nr.1310/23.03.2018;

- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate.

In temeiul dispozitiilor art.36, alin.(2), lit. «c» si ale art.5, lit.c din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

HOTARASTE:

Art.1. – Se aprobă **Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism** – pentru introducerea suprafeței de 2100 mp teren punct *Rogina*, ce aparține domeniului public al comunei- în intravilanul satului Bălțătești în vederea realizării obiectivului de investiții *“Inființare rețea de canalizare cu stație de epurare, satele Bălțătești și Valea Seacă, comuna Bălțătești, județul Neamț prin Submăsura 7.2 – investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de baza la scara mică »* .

Art.2. – Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Baltatesti, prin compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.3. – Secretarul comunei va transmite prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
URSU VASILE

Nr.15
Din 29.03.2018

Contrasemneaza,
Secretar,Ursache Elena

Total consilieri locali :13
Prezenti:12
Pentru:12
Impotriva:-
Abtineri:-

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTATESTI

HOTARARE

privind aprobarea scoaterii din funcțiune și casarea unor bunuri de retur
concesionate Companiei Județene „Apa Serv” SA Piatra Neamț

Consiliul local al comunei Baltatesti, judetul Neamt ;

Analizand referatul de specialitate inregistrat sub nr.1312/23.03.2018, intocmit de d-na
Petrescu Maria, șef birou contabilitate;

Vazand expunerea de motive intocmita de d-na Acozmei Emilia, primarul comunei,
inregistrata sub nr.1311/23.03.2018;

Avand in vedere prevederile:

- Legii contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările
ulterioare;

- OMFP nr.2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și
efectuarea inventarierii;

- O.G. nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune,
casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al
unităților administrativ-teritoriale

Luand act de avizul favorabil al Comisiilor de specialitate.

In temeiul dispozitiilor art.36, alin.(2) lit.”c”, art. 45, alin.(3) si ale art.124 din Legea
administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile
ulterioare;

HOTARASTE :

Art. 1 – (1) Se aproba scoaterea din funcțiune și casarea bunurilor de retur
concesionate Companiei Județene Apa Serv SA , prevăzute în anexa care face parte integrantă
din prezenta hotărâre.

(2) Scoaterea din uz și casarea bunurilor prevăzute la alin.(1) se va face respectându-se
procedurile prevăzute de lege.

Art.2. – Primarul comunei Bălțătești, prin compartimentul finaciar – contabil va duce la
indeplinire prevederile prezentei hotarari

Art. 3 – Secretarul comunei Baltatesti va comunica autoritatilor si persoanelor
interesate prezenta hotarare .

PRESEDINTE DE SEDINTA,
URSU VASILE

Nr.16
DIN 29.03.2018

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
URSACHE ELENA

Total consilieri locali :13
Prezenti:12
Pentru:12
Impotriva:-

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTATESTI

HOTĂRÂRE
privind desemnarea reprezentantului în Asociația Grup de Acțiune Locală
„Ținutul Zimbrilor”

Consiliul Local al comunei Bălțătești, județul Neamț,

Examinând expunerea de motive întocmită de primarul comunei Bălțătești d-na Acozmei Emilia, precum și refatul de specialitate;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Bălțătești nr.10 din data de 05.02.2013 privind participarea Comunei Bălțătești ca membru fondator al Asociației Grup de Acțiune Locală „Ținutul Zimbrilor”

În temeiul dispozițiilor art. 37 și ale art. 45 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se acorda mandat de reprezentare a comunei Baltatesti in Asociația Grup de Acțiune Locală „Ținutul Zimbrilor” **domnului Platon Mihai-Giani**, viceprimarul comunei Bălțătești, județul Neamț, cetățean român, născut la data de 21.06.1968, domiciliat în comuna Bălțătești, sat Valea Seacă, județul Neamț, posesor al CI seria NT nr. 645863 eliberat de SPCLEP la data de 19.06.2012.

Art. 2. Orice mandat acordat anterior va înceta la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3. Se împuternicește persoana nominalizată la art.1 din prezenta hotărâre de a semna în numele unității administrativ teritoriale toate actele necesare.

Art. 4. Secretarul Comunei Bălțătești va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
URSU VASILE

NR.17
DIN 29.03.2018

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
URSACHE ELENA

Total consilieri locali :13
Prezenti:12
Pentru:12
Impotriva:-

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTATESTI

H O T A R A R E

privind rezultatul alegerii presedintelui de sedinta

Consiliul Local al comunei Baltatesti, judetul Neamt

Avand in vedere prevederile art. 35, alin (1) din Legea nr. 215/2001, Legea Administratiei Publice Locale, republicata;

Vazand Ordonanta Guvernului nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului –cadru de organizare si functionare a consiliilor locale;

In temeiul disp. art.36 si ale art.45 alin.(1) din Legea 215/2001, Legea Administratiei Publice Locale, republicata;

HOTARASTE

Art. 1 – Se alege presedinte de sedinta prin vot deschis al unui numar de –12 - consilieri, pentru 3 luni – aprilie-iunie 2018 in persoana – **Vițelaru Mihai** .

Art. 2 – Secretarul comunei va comunica persoanelor si autoritatilor interesate prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
URSU VASILE

NR.18
DIN 29.03.2018

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR, Ursache Elena