

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA BĂLȚĂTEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr.22 din 28.05.2020
privind acordarea unui mandat special

Consiliul Local al comunei Bălțatești întrunit în ședință la data de 28.05.2020

Având în vedere:

- prevederile art. 8, alin. (3), lit. d²) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 13, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților republicată;
- prevederile art. 20 alin. (4) și ale art. 16 alin. (3) lit. d) din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECONEAMȚ”;

Examinând referatul de aprobare nr.2253/20.05.2020 al dnei Acozmei Emilia, primar al comunei Bălțatești, jud.Neamț, întocmit în baza solicitării înregistrate cu nr. 471/14.05.2020 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECONEAMȚ”;

Văzând raportul de specialitate nr.2254/20.05.2020 al compartimentului **de specialitate cu atribuții în domeniu**, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (7) lit. n) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

- Art 1.** Se acordă un mandat special reprezentantului comunei Bălțatești în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECONEAMȚ”, să voteze, în numele comunei, pentru încheierea unui act adițional la **Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”ECONEAMȚ”, din Zona 3, județul Neamț nr. 63/609/01.03.2017** încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ECONEAMȚ” și Asociera S.C. ROSSAL S.R.L. Roman - S.C. DIASIL SERVICE S.R.L. Suceava, conform modelului prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art 2.** Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Platon Mihai-Giani

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

Ursache Elena

Total consilieri-13
Prezenți – 13
Pentru - 13

A.D.I. „ECONEAMȚ”

S.C. ROSSAL S.R.L. Roman

nr. ... din

nr. ... din

**Act adițional nr. 4
la**

**Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii unor activități componente
ale serviciului de salubritate a unităților administrativ-teritoriale membre ale
Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”ECONEAMȚ”, din Zona 3, Județul
Neamț,**

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECONEAMȚ (denumită în continuare „**ADI ECONEAMȚ**” sau „**Asociația**”), cu sediul în str. Alexandru cel Bun, nr. 27, etaj 4, camera 407, municipiul Piatra Neamț, județul Neamț, tel. 0374 937 090, fax 0374 091 210, e-mail econeamt@gmail.com, înregistrată în registrul asociațiilor și fundațiilor de pe lângă judecătoria Piatra Neamț cu nr. 5685/279/2008, CIF 24822890, cont RO58BREL0002000872190100 deschis la Libra Internet Bank, reprezentată prin **ADRIAN DIACONU**, având funcția de președinte, în numele și pe seama următoarelor unități administrativ-teritoriale membre: *județul Neamț și orașul Tîrgu Neamț, comunele Bălțătești, Brusturi, Drăgănești, Ghindăoani, Grumăzești, Agapia, Crăcăoani, Păstrăveni, Petricani, Pipirig, Răucești, Războieni, Timișești, Tupilați, Țibucani, Urecheni și Vinători Neamț*, aceste unități administrativ-teritoriale având împreună calitatea de delegatar (denumite în cele ce urmează „**Delegatarul**”), pe de o parte,
și

Asocierea formată din S.C. ROSSAL S.R.L. Roman (lider asociere) cu sediul în municipiul Roman, str. Bogdan Dragoș nr. 119, județul Neamț, tel: 0233 740 487, fax: 0233 740 487, e-mail: rossal.roman@yahoo.com, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Neamț cu nr. J27/328/10.03.2003 din 10.03.2003, CUI 15276951, cont RO59BRDE280SV05128392800, deschis la BRD-GSG Sucursala Roman, cont RO64TREZ4915069XXX008091, deschis la Trezoreria Piatra Neamț - reprezentată prin IONEL CIOCAN, având funcția de Director și **S.C. DIASIL SERVICE S.R.L. Suceava (asociat)** cu sediul în municipiul Suceava, str. Septilici, nr. 17, jud. Suceava, tel: 0230 525 154, fax: 0230 525 154, e-mail: diasil2003@yahoo.com, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Suceava cu nr. J33/1723/16.11.1994 din 16.11.1994, CUI 6419432, cont RO75BRDE340SV03145283400 deschis la BRD-GSG Sucursala Suceava, reprezentată prin ANTON CURELARIU, având funcția de Administrator pe de altă parte, având împreună calitatea de delegat (denumită în cele ce urmează „**Delegatul**”)

În temeiul Hotărârii Adunării Generale a „**ADI ECONEAMȚ**” nr. ... din,

CONVIN:

În temeiul art. 28 alin. (1) și art. 26 alin. (3) din Contract, cu respectarea prevederilor art. 13 din Anexa nr. 1 la Decretul nr. 195/2020 privind instituirea Stării de urgență pe teritoriul României și art. 19 din Anexa nr. 1 la Decretul nr. 240/2020 privind prelungirea stării de urgență pe teritoriul României, în conformitate cu care se vor dispune măsuri pentru asigurarea ... continuității funcționării ... tuturor serviciilor de utilitate publică, Părțile convin următoarele:

- I. Prin derogare de la prevederile art. 14 alin. (1) și (2), în anul 2020, termenul de plată a redevenței pentru trimestrele I, II și III este 31 decembrie 2020.
- II. În cazul în care obligația de plată prevăzută la art. I. nu este efectuată până la data de 31 decembrie 2020, Delegatarul va fi îndreptățit să aplice penalitățile calculate potrivit prevederilor art. 14 alin. (3) și (4) din Contract de la momentul în care obligația de plată ar fi devenit exigibilă, dacă nu ar fi intervenit derogarea prevăzută la art. I, și până la data efectuării plății iar Delegatul se obligă să plătească penalitățile astfel calculate de Delegatar.

Prezentul Act Adițional nr. 4 este încheiat în limba română, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte.

DELEGATAR
Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
„ECONEAMȚ”

Președinte,

DELEGAT
Asocierea S.C. Rossal S.R.L.
S.C. Diasil Service S.R.L.

Reprezentant,

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTATESTI

HOTARARE

privind stabilirea modului de întocmire și ținere la zi a Registrului agricol al
comunei Bălțătești, județul Neamț

Consiliul local al comunei Baltatesti, judetul Neamt ;

Vazand referatul de aprobare al primarului comunei Baltatesti înregistrat sub nr. 2255/20.05.2020, precum si referatul de specialitate înregistrat sub nr.2256 /20.05.2020.

Avand in vedere prevederile:

- art.1, alin.(5), alin. (6) și alin.(7) din Ordonanța Guvernului nr.28/2008 , privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.985/2019, privind registrul agricol pentru perioada 2020 – 2024;
- Ordinului nr.25/1382/37/1642/14297/746/20/2020, pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024, publicat în Monitorul Oficial 307/2020.

Luand act de raportul de avizare al comisiilor de specialitate;

In temeiul art.129 alin.(2), lit.”d” și alin.(7) lit.s , art.139 alin.(1), precum si art. 196, alin.(1) lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art. 1. – Începând cu anul 2020 la nivelul UAT Comuna Bălțătești, registrul agricol se întocmește și ține la zi doar în format electronic, cu obligația de a se interconecta cu Registrul Agricol Național

Art.2. – Ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se asigură de secretarul general al comunei Bălțătești prin Compartimentul registrul agricol.

Art.3. – Secretarul general al comunei Baltatesti va asigura publicarea si comunicarea prezentei hotarari institutiilor si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
PLATON MIHAI-GIANI

Nr.23
DIN 28.05.2020

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
Elena Ursache

Total consilieri locali :13
Prezenti:13
Pentru:-13

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL BALTATESTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general si a indicatorilor tehnico economici pentru realizarea investitiei ,,
Modernizare strada Codrului pe o lungime de 120 ml si strada Crizantemelor pe o lungime de de 264 ml,
comuna Bălțătești, județul Neamț

Consiliul Local al comunei Bălțătești, județul Neamț;

Vazand referatul de specialitate intocmit de d-na Buraga Maria, responsabil tehnic urbanism si amenajarea teritoriului inregistrat la nr.2258/20.05.2020, precum si referatul de aprobare întocmit de primarul comunei, inregistrat sub nr.2257/20.05.2020.

Avand in vedere prevederile Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare.

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4), lit.”d”, art.139, alin.(1), precum și art.196 alin.(1) lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se aproba realizarea investitiei ” *Modernizare strada Codrului pe o lungime de 120 ml si strada Crizantemelor pe o lungime de de 264 ml, comuna Bălțătești, județul Neamț.*

Art.2. – Se aprobă *Devizul general* pentru obiectivul de investiție prezentat la art.1, suma totală este de 486.511,09 lei fără TVA după cum urmează:

- cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică – 33.500 lei
- cheltuieli pentru investiția de bază – 448.082,19 lei
- alte cheltuieli – 4.928,90 lei

Art.3. Se aprobă *indicatori tehnico – economici* pentru obiectivul de investiție prezentat la art.1, dupa cum urmează:

- Lungime drum – 384 ml
- Latime parte carosabila 3,00/4,00 ml;
- Latime acostamente – 2 x (0,30/0,50/0,60)ml;
- Podete tubulare tip Corugat cu diametrul de 600 mm – 1 buc;
- Se vor amenaja 449,0 ml rigola de beton ;
- Se vor amenaja 264 ml rigola de acostament ;
- Viteza de proiectare – 25 km/h
- Clasa tehnica V

Art.4. – Primarul comunei va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari

Art.5. – Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
PLATON MIHAI-GIANI

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL, Ursache Elena

NR.24
DIN 28.05.2020

Total consilieri locali :13
Prezenti:13
Pentru:13

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTATESTI

HOTARARE

privind încheierea unui contract de prestări servicii de întreținere a iluminatului public în comuna Bălțătești

Consiliul Local al comunei Baltatesti, judetul Neamt;

Vâzând referatul de aprobare întocmit de primarul comunei înregistrat sub nr.2259/20.05.2020, precum și referatul de specialitate nr.2261/20.05.2020.

Având în vedere prevederile:

- Legii serviciilor comunitare de utilitati publice nr.51/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legii serviciului de iluminat public nr.230/07.06.2006;
- Legii nr.98/2015, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luand act de avizul favorabil al comisiei de specialitate;

In temeiul art.129, alin.(2), lit.”d”, alin.(7) lit.”n”, ale art.139 alin.(1), precum și art.196 alin.(1) lit.b din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. – (1) Se aproba încheierea unui contract de prestări-servicii pentru întreținerea iluminatului public în comuna Bălțătești, județul Neamț, conform anexei la prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul comunei Bălțătești să semneze contractul de prestări-servicii a iluminatului public în comuna Bălțătești.

Art.2. – Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate , va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.3. – Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
PLATON MIHAI-GIANI

Nr.25
Din 28.05.2020

Contrasemneaza,
Secretar general,
Ursache Elena

Total consilieri locali :13
Prezenti:13
Pentru:13

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL BALTATESTI

HOTĂRÂRE
privind aprobarea vanzării prin licitație publică a unui teren din
domeniul privat al comunei

Consiliul Local al comunei Baltatesti, judetul Neamt;

Examinand raportul de specialitate inregistrat la nr.2263/22.05.2020 , intocmit de d-na Buraga Maria, referent de specialitate.

Vazand referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Baltatesti, inregistrat la nr.2262/22.05.2020.

Avand in vedere:

- Hotărârea Consiliul local nr.44/24.09.2019, privind aprobarea inventarului reactualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei.

- art.13, alin.1 din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.311, art.317, art.334-336, art.338-341, art.363 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ.

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate.

În temeiul art.129 alin.(2), lit.”c”, alin.(6) lit.b, art. 139, alin.(2), precum și art.196 alin.(1) lit.a, din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se însușește raportul de evaluare al terenului în suprafață de 500 mp, întocmit de evaluator autorizat ing.Mondan Gheorghe, prevăzut în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 – (1) Se aproba vanzarea prin licitație publică a terenului în suprafața de 500 mp, având număr cadastral 51368, teren situat în intravilanul satului Baltatesti, punct „teren Consumcoop Bălțătești”, ce face parte din domeniul privat al comunei.

(2) – Pretul minim de vânzare este de 16.343 lei valoarea de inventar a bunului.

Art.3 . Se aproba studiul de oportunitate, caietul de sarcini și documentația de atribuire care vor sta la baza vanzării prin licitație publică, prevăzute în anexa 2, anexa 3 și anexa 4 la prezenta hotărâre.

Art.4. – Se aproba constituirea comisiei de evaluare pentru licitație în următoarea componență:

- | | |
|--------------------------------------|--------------|
| - Buraga Maria- referent UAT | – presedinte |
| - Ursache Elena – secretar general | - secretar |
| - Verșanu Diana-consilier juridic | - membru |
| - Bendrea Elena- consilier principal | - membru |
| - Asandei Ioan - consilier local | – membru |

Art.5. – Primarul comunei va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, fiind imputernicit să semneze contractul de vânzare –cumpărare în fața notarului public.

Art.6. – Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor și autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PLATON MIHAI-GIANI

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
URSACHE ELENA

Nr. 26
DIN 28.05.2020

Total consilieri locali :13
Prezenti:13
Pentru:13

