

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLȚĂTEȘTI**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea punerii la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea investiției "INFIINTARE REȚEA DE DISTRIBUTIE ȘI RACORDURI GAZE NATURALE IN COMUNA BĂLȚĂTEȘTI, CU LOCALITĂȚILE BĂLȚĂTEȘTI, VALEA SEACĂ ȘI VALEA ARINI, JUDEȚUL NEAMȚ" pe durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier**

**CONSILIUL LOCAL al comunei Bălțatești, județul NEAMȚ, întrunit în ședința ordinară din data 28 mai 2024;**

Examinând Referatul de aprobare întocmit de doamna primar, Acozmei Emilia și înregistrat sub nr. 2483 din mai 2024, precum și Raportul de specialitate cu privire la acest proiect de hotărâre întocmit de d-na sing. Buraga Maria, referent specialitate în cadrul Compartimentului urbanism, înregistrat sub nr. 2487 din 22.05. 2024;

**Având în vedere prevederile:**

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21 lit. m) și art. 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art.84, art. 129 alin.(7) lit.s) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.5 alin.(1), lit.(ii), alin.(2) din HG nr.907 din 29.noiembrie 2016 (actualizata) privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- art. 138 alin.(2) lit.d) coroborat cu art. 109-117 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice si a gazelor natural, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 74, alin.(1) din Ordinul nr. 89/10.05.2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;
- Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 41 alin. (1) și (2) și art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local

**În temeiul dispozițiilor** art. 129 alin.(1) si alin. (4) lit.a), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** În vederea realizării și funcționării investiției "INFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE ȘI RACORDURI GAZE NATURALE IN COMUNA BĂLȚĂTEȘTI,CU LOCALITĂȚILE BĂLȚĂTEȘTI, VALEA SEACĂ ȘI VALEA ARINI, JUDEȚUL NEAMȚ", se aprobă ocuparea definitivă a suprafeței de 120 mp pentru amplasarea SRMP și SRMS (Stații de Reglare și Măsură Pedare și Stație de Reglare și Măsură de Sector) și 48.910 mp temporar - teren aferent drumurilor comunale si satesti pentru amplasarea rețelei de presiune medie si redusa si pentru racorduri aferente punctelor de consum.

**Art.2.** Se propune punerea la dispozitia concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publica sau privata locala necesare organizarii de santier pe durata realizarii investitiei.

**Art.3.** Se aproba dreptul de uz si dreptul de servitute al viitorului concesionar asupra terenurilor și a altor bunuri proprietate publică sau privată locală pe durata concesiunii pentru:

- Dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării sistemului;

- Dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;

- Dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafața sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;

- Dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane si bunuri;

- Dreptul de acces la utilitățile publice contra cost.

**Art.4.-** (1) Se aprobă predarea suprafețelor de teren aparținând domeniului public sau privat, afectate de realizarea investiției prin protocol de predare-primire încheiat între comuna Bălțatești și viitorul concesionar, după atribuirea concesiunii.

(2) Se împuternicește Primarul comunei Bălțatești, să semneze protocolul de predare —primire, prevazut la alin. (1).

**Art.5.** Se atestă faptul că localitățile Bălțatești, Valea Seacă și Valea Arini, aparținătoare comunei Bălțatești, județul Neamț, nu fac obiectul vreunei proceduri de reorganizare administrativ-teritorială, nu au avut cotă de gaze naturale si nu există lucrări de gaze executate până în acest moment.

**Art.6.** Secretarul general al comunei Bălțatești va comunica prezenta hotărâre autorităților, persoanelor fizice și juridice interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, ASANDEI IOAN**

**NR.21**  
**DIN 28.05.2024**

**Contrasemnează pentru legalitate**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**URSACHE ELENA**

Total consilieri locali:12  
Prezenți- 12  
Pentru- 12  
Abțineri-  
Impotrivă-